

## EDIFICIO NAVEGANTES

### Memoria de calidades

#### ALICATADOS

Revestimiento de gres PORCELANOSA, en cocina y baños.

#### APARATOS SANITARIOS

Aparatos sanitarios marca ROCA, Grifería monomando de la marca GROHE

#### CARPINTERIA EXTERIOR

Carpintería de aluminio TECNAL. Doble cristal con cámara tipo CLIMALIT (4 + 4).

Persiana motorizada en el salón.

#### CARPINTERIA INTERIOR

Puerta de acceso a la vivienda acorazada.

Puertas interiores en madera acabado en roble de primera calidad lisas.

Armario empotrado, forrado en dormitorio principal con cajoneras.

#### COCINA

Cocina de madera, equipada con armarios altos y bajos. Vitrocerámica eléctrica BOSCH, microondas y campana extractora de humos, frigorífico SIEMENS, lavadora BOSCH en Vivienda modelo A y lavadora OTSEIN en Vivienda modelo B y lavavajillas BOSCH.

Calentador eléctrico de 100 L.

#### PINTURA

Pintura lisa plastificada en color en paredes y blanco en techos.

Escayola lisa en baños y cocinas.

#### PAVIMENTOS

Pavimento PORCELANOSA en toda la casa.

#### INSTALACION DE FONTANERIA

Realizada en tubería de cobre de varios diámetros, llave de corte en cada zona húmeda y llave de bloqueo en cada aparato.

#### INSTALACION DE ELECTRICIDAD

Instalación según reglamento vigente con circuitos independientes para alumbrado, enchufes y fuerza, con mecanismos serie NIESEN.

#### FACHADAS

Terminada en ladrillo blanco, protecciones de acero inoxidable y doble acristalamiento con luna exterior en reflex.

#### DOTACIONES

Ascensor cabina para 6 personas, videoportero, descalcificador, caja fuerte, antena parabólica, escalera de granito.

#### CLIMATIZACIÓN

Aire acondicionado de conductos DAIKIN, frío y calor

#### COCHERAS

Posibilidad de adquirir plaza de garaje opcional a 100 metros del edificio. [Plano de situación.](#)



NOTA: La empresa se reserva el derecho de modificar esta memoria de calidades, siempre que sea exigido por motivos comerciales o técnicos. En ningún caso los materiales elegidos serán de menor calidad o precio que los incluidos en esta memoria.

Este documento carece de validez contractual, sólo válido a efectos informativos.

